

Beretning for perioden 26. april 2025 til 18. april 2026

Grundejerforeningen Strandhøjgaard

Kære medlemmer,

Bestyrelsen fremlægger hermed beretningen for foreningens aktiviteter og økonomi i perioden 26. april 2025 til 18. april 2026.

Foreningen har haft et år præget af stabil drift og gennemførelsen af det store vejprojekt.

Bestyrelse og møder

Bestyrelsen har i perioden bestået af:

- Formand: Jesper Hek Hansen
- Næstformand: Niels Henrik Hørlück
- Kasserer: Connie Hjort
- Sekretær: Bente Ahlstrand
- Bestyrelsesmedlem: Unni Berthelsen
- Bestyrelsessuppleanter: Jeanette Rosenkrantz Rasmussen og Ricardo Nielsen

Der har i perioden været afholdt 4 bestyrelsesmøder. Referater er lagt på foreningens hjemmeside. Bestyrelsens arbejde har været præget af både løbende drift og opfølgning på større beslutninger, herunder særligt vejprojektet.

Målsætning

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser i forbindelse med ejendomsforhold samt sikre god orden og trivsel i foreningens område.

Økonomi

Bestyrelsen vurderer, at foreningens økonomi fortsat er sund. Regnskabet for 2025 viser et driftsoverskud på kr. 36.550 og en egenkapital pr. 31.12.2025 på kr. 577.714. Vejprojektet er gennemført som planlagt og finansieret uden banklån.

Medlemsudvikling

I 2025 bød foreningen velkommen til følgende nye medlemmer:

- Allan Lind, Strandsvinget 13
- Henrik Hvidager, Strandbovej 1
- Sussie Staun Pallesen & Jens Volmer Hansen, Strandhøjsvej 18
- Vanilla Kristiansen, Strandsvinget 12
- Pernille & Carsten Schmidt, Strandlystvej 29
- Betina Sunke Jensen & Bo Jensen, Strandlystvej 10
- Linn Hanna Lemhag & Klaus Riis Knigge, Strandbovej 11

Bestyrelsen byder alle nye medlemmer hjerteligt velkommen.

Foreningens veje

Asfalteringsprojektet i 2025 er gennemført som besluttet på generalforsamlingen – både teknisk og økonomisk. Bestyrelsen forventer, at arbejdet vil sikre en god vejstandard i mange år frem.

Sankt Hans Fest

Sankt Hans-arrangementet i 2025 blev aflyst på grund af vejret, dog uden økonomiske konsekvenser for foreningen.

Hjertestartere

Hjertestarterordningen fortsætter uændret i samarbejde med naboforeningerne. Placeringerne er Dråbyvej 151, Lille Fjordvej 2 og Spurvevej 2.

Kommunikation via e-mail

Ud af foreningens 125 medlemmer mangler 8 fortsat at dele deres e-mailadresse. Bestyrelsen opfordrer fortsat til elektronisk kommunikation.

Fartdæmpende foranstaltninger

På generalforsamlingen 2025 blev det under punkt 8 aftalt at en gruppe skulle arbejde med ideer til hvordan vi kan motivere bilister til at overholder fartbegrænsningen i

området. Gruppen skulle bestå af 1 bestyrelsesmedlem samt flere medlemmer. Bestyrelsen opfordrede flere gange initiativtageren til at samle deltagere til gruppen. Det skete ikke og bestyrelsen arbejder videre med forskellige ideer.

Snerydning

Der har været behov for snerydning én gang i det forløbne år.

Afslutning

Jeg vil benytte lejligheden til at takke medlemmerne for opbakning og et godt samarbejde, samt bestyrelsen og revisorerne for både indsats og godt samarbejde. Tak for ordet.

På vegne af bestyrelsen

Jesper Hek Hansen

Formand